

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-1795/2017

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**COLOSSEUM d.o.o.u stečaju**, OIB:55152439360, Zagreb, Vlaška 75 a

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 11.04.2023. DO 11.07.2023.

U dosadašnjem tijeku postupka od 28.11.2022 tj. od dana kada sam imenovana stečajnom upraviteljicom u predmetnom stečajnom postupku još uvijek nisam uspjela preuzeti poslovnu dokumentaciju stečajnog dužnika obzirom da razriješena stečajna upraviteljica Marija Tomeš odbija predati istu.

Kako nisam u mogućnosti preuzeti poslovnu dokumentaciju stečajnog dužnika nisam mogla niti izvršiti zakonsku dužnost prijave poreza na dobit za 2022. godinu, o čemu sam obavijestila Poreznu upravu, Područni ured Zagreb, Ispostava Medveščak. Također, nisam mogla niti sastaviti bilancu i račun dobiti i gubitka za 2022. godinu te iste dostaviti Financijskoj agenciji radi javne objave, o čemu sam obavijestila Financijsku agenciju.

#### Ovršni postupci

Dana 23.05.2023. zaprimila sam rješenje o ovrsi javnog bilježnika Radojke Galić od 10.05.2023., posl.br. Ovr-15234/2023 radi neplaćenih računa za plin. Novčana tražbina iz prijedloga za ovrhu iznosi 52,43 EUR/ 395,03 kn uvećana za zakonske zatezne kamate od 30.03.2021. te troškove ovršnog postupka. U zakonskom roku, uložila sam prigovor na rješenje o ovrsi.

Također, dana 23.05.2023., zaprimila sam i rješenje o ovrsi javnog bilježnika Joze Rotim od 08.05.2023., posl.br Ovr-22077/2023, ovrhovoditelja Grada Zagreba, radi neplaćene naknade za postavljanje reklamnog natpisa po Ugovoru, KLASA: 363-02/2009- 016/13 od 31.08.2009. Novčana tražbina iz prijedloga za ovrhu iznosi 4.816,35 EUR / 36.288,79 kn uvećano za zakonske zatezne kamate od 11.02.2020. te troškove ovršnog postupka. U zakonskom roku uložila sam prigovor na rješenje o ovrsi te će se postupak nastaviti kao postupak u povodu prigovora protiv platnog naloga.

Napominjem da je u tijeku i ovršni postupak temeljem rješenja o ovrsi javnog bilježnika Marine Markioli, posl. Ovr-96223/2022 od 29.12.2022., ovrhovoditelja Grada Zagreba, također zbog neplaćene naknade za postavljanje reklamnog natpisa. Novčana tražbina iz prijedloga za ovrhu iznosi 240,55 EUR/ 1.812,40 KN uvećana za zakonske zatezne kamate od 11.02.2020. te troškove ovršnog postupka. Na predmetno rješenje o ovrsi uložila sam prigovor.

#### II. STANJE STEČAJNE MASE

U dosadašnjem postupku unovčena je sljedeća imovina :

1. Nekretnina – građevinsko zemljište i građevinski objekti – u Soblincu, Soblinečka 75. Sesvete, za koje je ostvarena kupoprodajna cijena u iznosu od 363.992,30 EUR / 2.742.500,00kn,

2. Ostvaren je prihod od najma poslovnih prostora u iznosu 4.180,65 EUR / 31.499,12 kn (prihod od najma poslovnih prostora društvu Zlatni tečaj d.o.o. u iznosu od 25.994,17 kn, prihod od najma poslovnih prostora društvu ROTO DJ-VRT I DOM j.d.o.o. u iznosu 2.257,45kn, prihod od najma poslovnih prostora društvu JUST 4YOU PLUS j.d.o.o. u iznosu od 3.247,50kn),
3. Pokretnine i megaboard za iznos od 4.726,26 EUR / 35.610,00 kn

**III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU OD 11.07.2023. do 11.10.2023.**

U sljedećem razdoblju očekujem daljnju odluku suda u svezi preuzimanja poslovne dokumentacije stečajnog dužnika, a sve kako bih mogla sastaviti pravilan obračun troškova stečajnog postupka.

Mjesto i datum  
Zagreb, 11.07.2023.

Stečajni upravitelj  
Nina Mamula